



Estado de Goiás
Município de Planaltina

INFORMATIVO ITR/2025

O Município de Planaltina de Goiás, por meio da Secretaria Municipal de Economia, informa a todos os proprietários de imóveis rurais e contadores que atuam na região os valores da Terra Nua (VTN) para o exercício de 2025, em atendimento às exigências da Receita Federal do Brasil, conforme disposto na Instrução Normativa RFB nº 1.877/2019.

Os valores foram apurados em conformidade com as obrigações estabelecidas pela Receita Federal, acompanhados de laudo agrônomo elaborados nos moldes da Norma NBR 14.653 da ABNT.

Para fins de lançamento do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) referente ao exercício de 2025, deverão ser observados os seguintes parâmetros de valores de Terra Nua por hectare, conforme a região do imóvel:

Região 01 – Serra bonita, Cigano, Belos Prados, Vargem Bonita, Trevo de água Fria, Região de São Gabriel, Barreiro, Macaúba, Cocal de Andrade, West House, Pontal do Itiquira, Baú, Lambari, Lagoa Formosa e Limoeiro.

Tipo 1 - Lavoura : Aptidão Boa	Tipo 2 - Lavoura : Aptidão Regular	Tipo 3 - Lavoura : Aptidão Restrita	Tipo 4 - Pastagem Plantada	Tipo 5 - Silvicultura ou pastagem natural	Tipo 6 - Preservação da Fauna e da Flora
28.122,03	20.022,67	13.137,62	9.197,34	4.833,70	2.218,28

Região 02 - Córrego Rico, Lageado, Conceição, Cocal da Água Quente, Joana Dias, Mata Cavalo e Lapa, Verde Sol e Vereda.

Tipo 1 - Lavoura : Aptidão Boa	Tipo 2 - Lavoura : Aptidão Regular	Tipo 3 - Lavoura : Aptidão Restrita	Tipo 4 - Pastagem Plantada	Tipo 5 - Silvicultura ou pastagem natural	Tipo 6 - Preservação da Fauna e da Flora
20.968,69	14.230,42	8.981,41	7.115,70	4.054,48	2.675,56

Região 03 - Loteamento Rio Maranhão, Loteamento Jaó, Posse, Tira Chapéu, Tigre, Matão, Canjica, Salinas, Fundão, Mozondó, Faz. Brasília, Bom Sucesso e Sonhem.



Estado de Goiás
Município de Planaltina

Tipo 1 - Lavoura : Aptidão Boa	Tipo 2 - Lavoura : Aptidão Regular	Tipo 3 - Lavoura : Aptidão Restrita	Tipo 4 - Pastagem Plantada	Tipo 5 - Silvicultura ou pastagem natural	Tipo 6 - Preservação da Fauna e da Flora
8.290,12	5.694,90	4.879,24	3.973,28	2.101,08	1.572,85

Valor em R\$ por hectares da Terra Nua	Região 01	Região 02	Região 03
Tipo 1 - Lavoura :Aptidão Boa	28.122,03	20.968,69	8.290,12
Tipo 2 - Lavoura :Aptidão Regular	20.022,67	14.230,42	5.694,90
Tipo 3 - Lavoura :Aptidão Restrita	13.137,62	8.981,41	4.879,24
Tipo 4 - Pastagem Plantada	9.197,34	7.115,70	3.973,28
Tipo 5 - Silvicultura ou pastagem natural	4.833,70	4.054,48	2.101,08
Tipo 6 - Preservação da Fauna e da Flora	2.218,28	2.675,56	1.572,85

Planaltina – GO 30/04/2025

Carlos Eduardo Silva Ribeiro
Secretário Municipal de Economia